



INHOUD

- GELUIDSOVERLAST
- PLANNING
- EXTERNE KANTOORRUIMTE
- FOTO'S VERBOUWING
- IMPRESSIE KEUKENS
- BOUWBEDRIJF SCHRIJVER
- DOMOTICA
- PLATTEGROND
- UPDATES WERKGROEPEN

Inmiddels wordt er alweer ruim anderhalve maand verbouwd binnen Rehoboth. Wederom willen we u graag meenemen in de voortgang van het proces en stellen we u voor aan de uitvoerder van bouwbedrijf Schrijver. We delen een aantal foto's van de verbouwing, we laten een medewerker aan het woord over de werkgroep inrichting en we tonen een impressie van de keukens die in de huiskamers gerealiseerd zullen worden. Tot slot delen we informatie over het domoticaproject binnen Rehoboth. Leest u mee?



Voldoende huiskamers



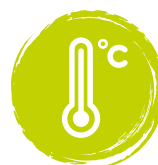
Voldoende kantoren



Restaurant als ontmoetingsruimte



Uitstraling entreegebied



Binnenklimaat



Veilig trappenhuis

Geluidsoverlast

De afgelopen tijd is er veel gesloopt, gefreesd en geboord. Dat heeft u ongetwijfeld gehoord en mogelijk heeft u daar ook last van gehad. Gelukkig kunnen we meedelen dat de ergste herrie voorbij is, al zal de rest van de verbouwing uiteraard niet helemaal geluidloos verlopen. Hartelijk dank voor uw begrip hiervoor!

Planning

De komende tijd zal de aannemer onder andere nieuwe wanden plaatsen, diverse zaken netjes aftimmeren en starten met stucwerk. De installateur start met de E&W installatie in de wanden en de plafonds. Eind april zal, als alles volgens planning verloopt, in alle ruimtes behangen worden en begin mei worden de systeemplafonds geplaatst.



Externe kantooruimte

Het oude pand van de Vluchtheuvel aan de Beatrixlaan 15 is inmiddels in gebruik als kantoor- en vergaderruimte. Ondanks dat de gezelligheid van Rehoboth wel gemist wordt, is het fijn om op loopafstand een goede werkplek te hebben. Mocht u/jij een afspraak hebben in de externe kantooruimte, neem dan de achteringang van het pand aan de Jasmijnstraat en kom dan via de achterdeur!

Foto's verbouwing

Onderstaand een aantal impressies van de verbouwing.



In eerste instantie waren de bouwketen op het gras voor Rehoboth geplaatst. De gemeente heeft echter aangegeven dat de keten verplaatst moesten worden. Om deze reden zijn ze op de plaats van de fietsenstalling geplaatst. Hierdoor heeft de fietsenstalling een plaats naast de bouwkeet gekregen, zie foto. Helaas geven we hierdoor een 15 minuten parkeerplaats op. We zien echter nu geen andere mogelijkheid voor het plaatsen van de fietsen. We vragen hiervoor dan ook uw begrip.



Impressie keukens

Inmiddels zijn de keukens voor de appartementen uitgezocht bij keukenleverancier Voortman. Zie onderstaand een impressie van de keukens die in de huiskamers worden gerealiseerd. Foto links wordt de keuken voor afdeling Rietzanger, foto rechts wordt de keuken voor afdeling Tuinfluiter.



De foto van de keuken linksonder wordt de keuken van afdeling Meerkoet kamer 18. De foto rechtsonder wordt de keuken van afdeling Meerkoet kamer 27.



Even voorstellen.. bouwbedrijf Schrijver

Pieter van der Grond is uitvoerder bij bouwbedrijf Schrijver en geeft met enthousiasme leiding aan het bouwteam: 'Momenteel zijn de sloopwerkzaamheden een eind afgerond. Hopelijk is de overlast voor u enigszins meegevallen. Het was natuurlijk ook wel een flinke klus om grote springen in de dikke betonwanden te maken. Gelukkig is dit allemaal goed verlopen. Het oude behang wordt momenteel in de ruimtes verwijderd om straks op de bijgewerkte wanden het nieuwe glasweefselbehang te kunnen monteren. De werkzaamheden voor de nieuwe installaties zijn ook opgestart. Na het paasweekend is gestart met de nieuwe scheidingswanden om zo de nieuwe indeling vorm te gaan geven. In deze wanden zullen dan ook de nieuwe installatievoorzieningen worden gemaakt.'



Domotica

Naast alle verbouwingswerkzaamheden wordt dit jaar het verpleegoproepsysteem vervangen. Het voordeel van het samenvallen met de verbouwing is dat ook de overlast samenvalt. Dit project wordt vanuit collega's van afdeling ICT en afdeling Vastgoed begeleid. Afgelopen jaren zijn ook de andere zorglocaties van Cedrah voorzien van eenzelfde, nieuw domoticasysteem waardoor er al veel ervaring is opgebouwd.

Het oude systeem blijkt door veroudering storingsgevoelig te worden. Hiernaast lopen zorgmedewerkers op dit moment soms met meerdere toestellen op zak. Dit is zo gegroeid omdat er steeds weer nieuwe ontwikkelingen waren die niet aan het oude zorgsysteem konden worden gekoppeld. In de nieuwe situatie is dat voorbij: alle functies bevinden zich voor de zorgmedewerkers in één smartphone. Domotica gaat overigens veel verder dan enkel het oude 'zusteroproepsysteem'. Het is uit te breiden met allerlei functies die zorgmedewerkers en daarmee cliënten helpen.

Op dit moment wordt nog hard gewerkt aan het zogenaamde functioneel ontwerp, waarbij gedetailleerd afspraken over hoe het systeem moet werken op locatie Rehoboth worden vastgelegd. Het is misschien al opgevallen dat er veel nieuwe kabels worden aangebracht. Die bekabeling is ook al voor een groot deel voor het nieuwe domoticasysteem. Omdat op dit moment nog de laatste hand aan het ontwerp wordt gelegd, hopen we in de volgende nieuwsbrief wat dieper in te gaan op de verbeteringen die worden doorgevoerd.

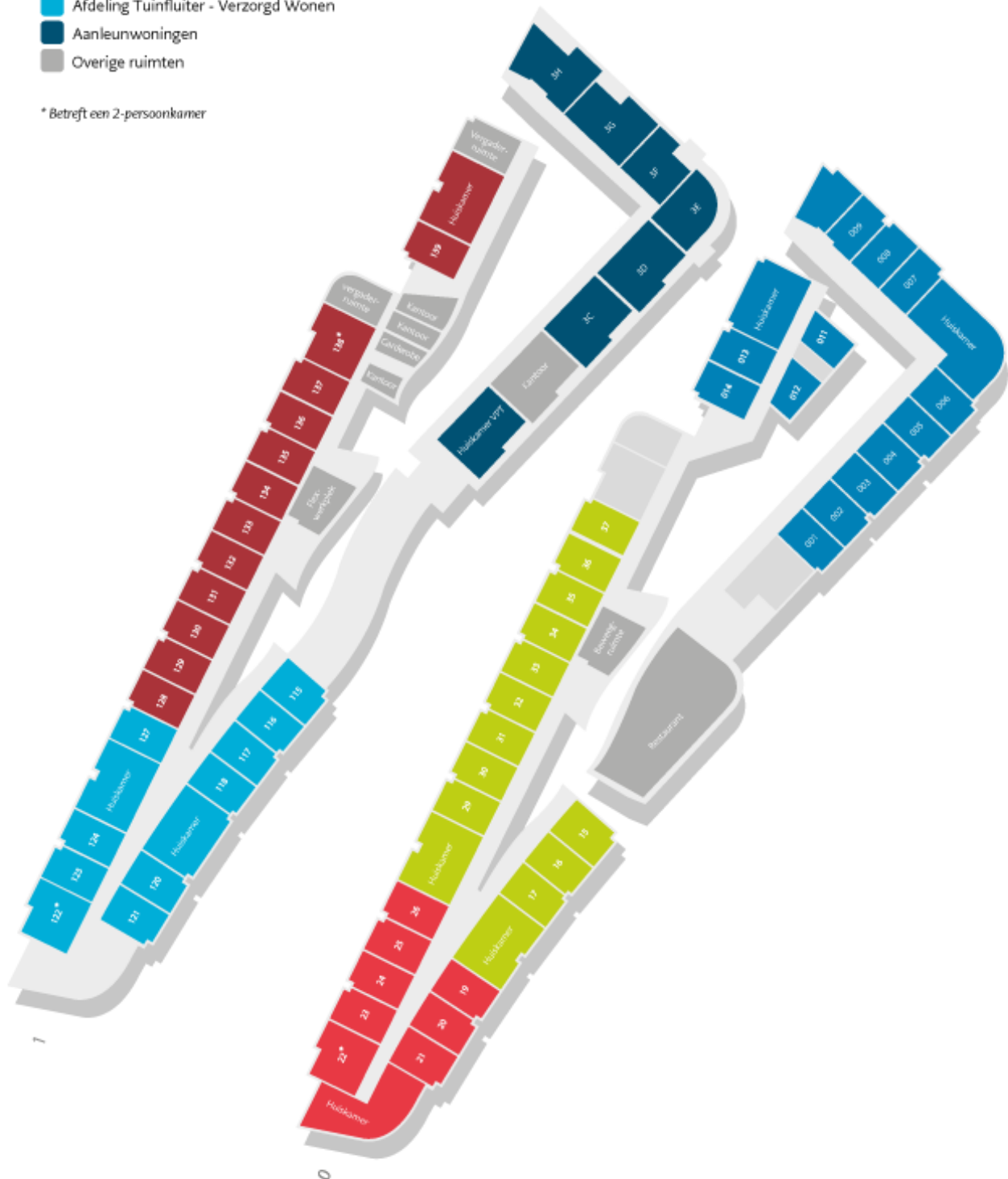
Plattegrond

Onderstaande plattegrond geeft de nieuwe situatie van Rehoboth weer. Hierop kunt u zien waar onder andere de huiskamers en kantoren zich na de verbouwing bevinden.

Legenda

- Afdeling Goudvink - Kleinschalig Wonen
- Afdeling Meerkoet - Verzorgd Wonen / Kleinschalig Wonen (mix)
- Afdeling Zwaluw - Kleinschalig Wonen
- Afdeling Rietzanger - Verzorgd Wonen
- Afdeling Tuinfluiter - Verzorgd Wonen
- Aanleunwoningen
- Overige ruimten

* Betreft een 2-persoonkamer



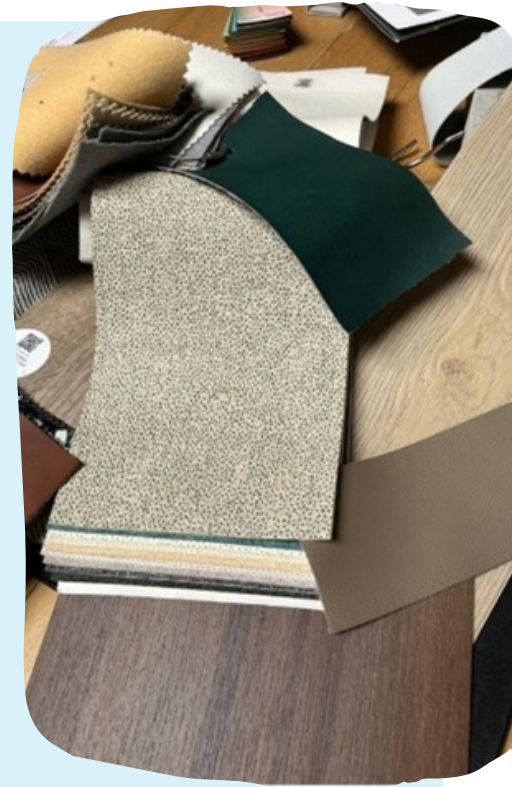
Updates werkgroepen

Diverse werkgroepen zetten zich in voor bepaalde onderdelen van de transitie. Samen zorgen zij voor een duidelijk en goed doordacht transitieplan. Hieronder een update van de werkgroep inrichting.

WERKGROEP INRICHTING

Collega Anita de Muijnck: '21 maart was het zover. Met de interieurgroep zijn we rond acht uur vertrokken naar het bedrijf Lensen in Zaltbommel voor het interieur van alle nieuwe huiskamers in wording. Daar aangekomen zijn we hartelijk ontvangen met koffie en wat lekkers. Daarna werd de indeling per huiskamer besproken en zijn we in groepjes fauteuils, tafels en stoelen en verder interieur, zoals een werkkast, gaan uitzoeken. Ook de stoffen en gordijnen werden daarbij uitgezocht, zie ook afbeelding voor de verschillende soorten stoffen. Tussendoor werden we verrast met een heerlijke lunch. Het was een flinke klus om voor elke huiskamer keuzes te maken wat betreft het interieur. Uiteindelijk konden we met een goed gevoel naar huis. Nu is het afwachten hoe alles straks geleverd wordt en hoe mooi het zal zijn.'

In de hal is een informatiepunt ingericht. Op dit moment ligt daar alleen nog maar een map met nieuwsbrieven en plattegronden, maar binnenkort zal de werkgroep inrichting hier ook stalen van materialen die gebruikt gaan worden in de huiskamers neerleggen. Neem gerust even een kijkje.



Vragen?

Bij vragen over de verbouwing van Rehoboth kunt u contact opnemen met projectleider Wendy Lokerse via:

E: w.lokerse@cedrah.nl

Of houd onze website in de gaten:
www.cedrah.nl/transitierehoboth