

Beth-San Moerkapelle

# Wonen


*Een vertrouwde plek met  
goede zorg en dienstverlening*

Beth-San

Wijkteam

Cedrah

Stichting



*Beth-San: dáár  
voel ik me thuis!*

### **Cedrah**

Cedrah biedt wonen, zorg en diensten aan ouderen die bewust kiezen voor een organisatie met een reformatorisch identiteitsprofiel. Om inzichtelijk te maken waar we voor staan, hebben we vijf kernwaarden geformuleerd. *Zingeving* staat bovenaan. De Bijbel is de inspiratiebron voor ons handelen en ons richtsnoer bij de keuzes die we maken. Dit is zichtbaar in onze cultuur en de activiteiten en komt tot uiting in een respect- en *liefdevolle* omgang met onze naaste. Vanuit onze *klantgerichtheid* beschouwen we ieder mens als uniek en waardevol en leveren we zorg op maat. We streven naar *openheid* en transparante communicatie in alle lagen van de organisatie. We zijn ook *betrouwbaar*; we maken reële afspraken en komen deze na.

*Cedrah gaat uit van de Gereformeerde Gemeenten in Zeeland en Zuid-Holland en de Christelijke Gereformeerde Kerken in de regio Rotterdam.*

# Inhoud



4

## Wonen in Moerkapelle

*Dorp met een landelijk karakter*



17

## Wonen in Wilde Veenen

*Zelfstandig wonen met zorg dichtbij*



6

## Wonen in Beth-San

*Veilig wonen in een vertrouwde omgeving*



23

## Cedrah locaties

*Waar vindt u ons?*

## Welkom in Beth-San

Ons leven wordt gekenmerkt door veranderingen. Zeker bij het ouder worden zullen zaken in uw leven veranderen, waar u soms geen invloed meer op heeft. Een verandering is niet per definitie een verbetering, hoewel... Als u verder bladert in deze brochure, zult u ontdekken dat woonzorgcentrum Beth-San u veel te bieden heeft. Er zijn veel mogelijkheden op het gebied van wonen, zorg en diensten. De appartementen in Beth-San zijn ruim en van alle gemakken voorzien. Belangrijker nog dan het wooncomfort is dat cliënten, huurders, medewerkers en vrijwilligers in Beth-San dezelfde waarden en normen delen. Waarden en normen die gegrond zijn op Gods Woord, waardoor een vertrouwde levenssfeer ontstaat zoals u die gewend bent.

Ik wil u alvast een goede woonperiode toewensen in Beth-San. En mocht u toch twijfelen, kom eens langs voor een rondleiding en een kop koffie. Wij ontmoeten u graag!

J.D. (Jan-Dirk) Meijering  
Locatiemanager



## Wonen in Moerkapelle

Woonzorgcentrum Beth-San bevindt zich aan de rand van het dorp Moerkapelle, onderdeel van de gemeente Zuidplas. Moerkapelle is een dorp met een eigen identiteit, waar men elkaar kent en betrokken is op elkaar. Moerkapelle is ook een dorp in beweging, zo is recent de dorpskern opgeknapt en is er een nieuwe wijk in aanbouw.

### Wat maakt Moerkapelle nu aantrekkelijk?

Moerkapelle heeft een zeer landelijk karakter. Binnen een paar minuten lopen bent u buiten de bebouwde kom en kunt u genieten van een prachtig uitzicht over de polder en heerlijk wandelen langs de Rotte. Moerkapelle heeft acht molens waarvan er zeven afgeknot (ontdaan van wieken en pompsysteem) zijn. De dorpskern van Moerkapelle bevindt zich op 200 meter afstand van het woonzorgcentrum. Hier bevinden zich enkele winkels en een grote supermarkt. Gezichtsbepalend voor Moerkapelle is de monumentale Hervormde kerk.

### Zorgvoorzieningen

Moerkapelle heeft één huisartsenpraktijk, die gevestigd is op 150 meter van Beth-San. In deze praktijk zit een servicepost van de apotheek uit Zevenhuizen. Daarnaast heeft het dorp

Moerkapelle enkele tandartspraktijken, waarvan één op loopafstand. Ook is er een fysiotherapeut, die voor een deel werkzaam is in de fysioruimte in Beth-San. Vanuit Beth-San bent u binnen 20 minuten in het Groene Hart Ziekenhuis in Gouda.

### Kerken

In het dorp zijn verschillende kerken van de gereformeerde gezindte aanwezig, o.a. de Gereformeerde Gemeente, de HHK en de PKN. Dit maakt het bezoeken van de kerkdiensten en kerkelijke activiteiten eenvoudig.



*Moerkapelle: een dorp in beweging!*

### Vervoer

Op loopafstand van het woonzorgcentrum stopt een bus van Arriva, die aansluit op het treinverkeer. Ook kunt u gebruik maken van de GroeneHartHopper of de taxibus. De Hopper haalt u op en zet u af waar u wilt. Hiervoor moet u een indicatie hebben en een vervoerspas aanvragen. Naar het Groene Hart Ziekenhuis rijdt wekelijks een GHZ-Regiobus die u gratis en gemakkelijk van en naar het ziekenhuis brengt. De opstapplaats in Moerkapelle is bij woonzorgcentrum Beth-San.





*Dagelijks vinden er in ons woonzorgcentrum activiteiten plaats, waarbij u van harte welkom bent.*



*U wilt graag zelfstandig blijven wonen, maar merkt dat af en toe wat ondersteuning welkom is. Onze woningen zijn levensloopbestendig, wat betekent dat u er ook kunt blijven wonen als u zorg nodig krijgt.*





## Wonen in Beth-San

**Woonzorgcentrum Beth-San is een gemoedelijke woonleefgemeenschap in het dorp Moerkapelle. Sinds november 2011 is Beth-San gehuisvest in een mooi en ruim pand. U vindt er zeer ruime appartementen, waarin we een breed scala van zorgproducten bieden. De seniorenwoningen aan de Wilde Veenen zijn recent gerenoveerd en aangepast aan de huidige wensen van wooncomfort en veiligheid.**

Bij het ouder worden kan de huidige woning vaak een last worden in plaats van een lust. U wilt wellicht graag zelfstandig blijven wonen, maar merkt dat af en toe wat ondersteuning welkom is. Door de regelgeving in de zorgsector komt u niet meer zomaar in aanmerking voor een plaats in het verzorgingshuis. Als de zorgen toenemen, bent u aangewezen op thuiszorg. Maar hoe zorggeschikt is uw huidige woning? En wie zorgt er voor het onderhoud van de woning?

Met deze vragen hoeft u zich in uw eigen woning binnen Beth-San niet bezig te houden. Wonen in Beth-San betekent veilig wonen in een vertrouwde omgeving, met zorg en diensten binnen handbereik. Ook als u (nog) geen zorg nodig heeft,

is wonen in Beth-San een goede keuze. Onze woningen zijn namelijk levensloopbestendig, wat betekent dat u er ook kunt blijven wonen als u (zware) zorg nodig krijgt. Op dat moment kunnen wij snel en zorgvuldig de nodige zorg voor u regelen, geleverd door onze bekwame en vriendelijke medewerkers.

Naast de zorg bieden wij in het woonzorgcentrum ook allerlei diensten en faciliteiten. Denk bijvoorbeeld aan de kapper, een fysio- en fitnessruimte, wasverzorging, boodschappenservice en ons seniorenrestaurant. Dagelijks vinden er in ons woonzorgcentrum activiteiten plaats, waarbij u van harte welkom bent.



## Beth-San

Woonzorgcentrum Beth-San beschikt over 40 zeer ruime (zorg)appartementen en vijf woongroepen voor Kleinschalig Wonen. De appartementen zijn verdeeld over vier woonlagen, waarbij de bovenste verdieping verdeeld is in een kleinschalige woongroep van Cedrah en een woongroep van Siloah.

Het hart van het woonzorgcentrum bestaat uit een sfeervol atrium waarin o.a. een restaurant, winkel, internethoek, bibliotheek en een grote ontmoetingsruimte zijn opgenomen. Het restaurant wordt bediend vanuit een schitterende open keuken en is dagelijks (uitgezonderd de zondag) geopend!

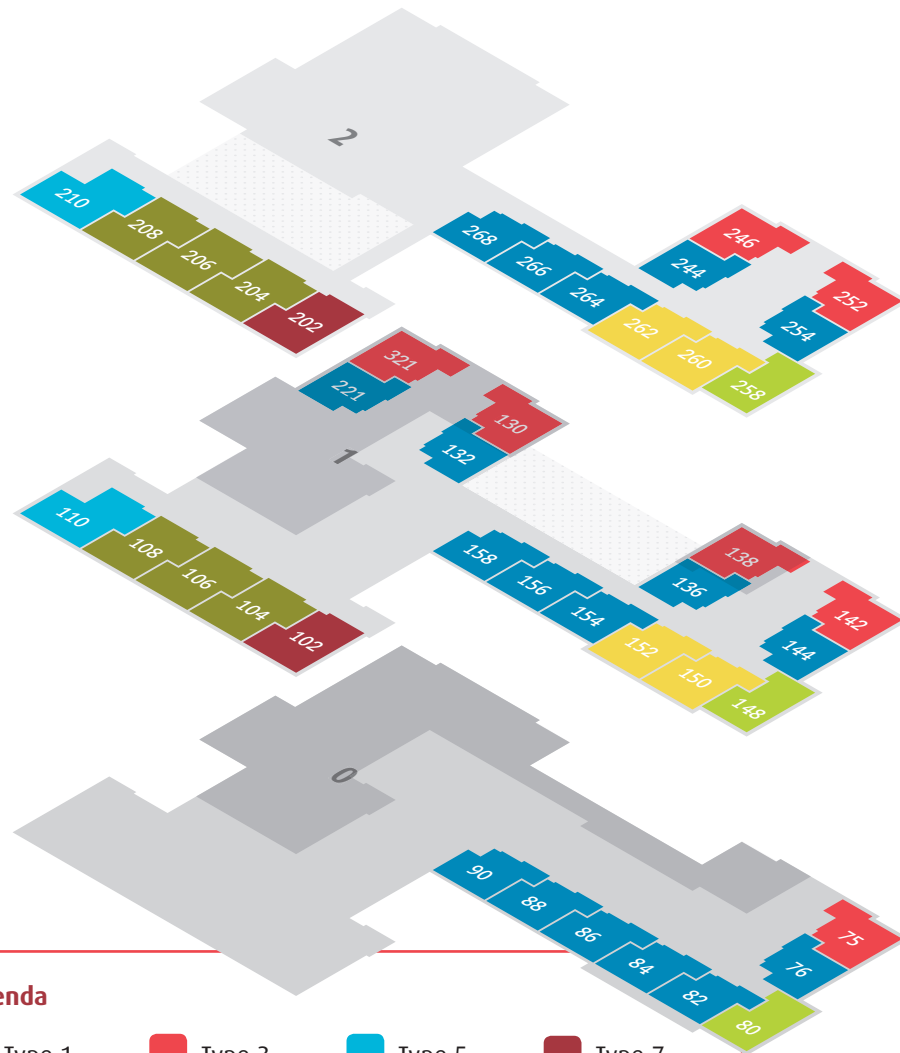
Zelfstandig wonen binnen een vertrouwde en veilige omgeving van een woonzorgcentrum biedt velen voordelen. Als alleen wonen moeilijker wordt, een echtgeno(o)t(e) is weggefallen

of de gezondheid achteruit gaat, is wonen in een woonleefgemeenschap een goede optie. De woonleefgemeenschap van Beth-San kenmerkt zich door een reformatorische identiteit en er is veel contact met medebewoners. Daarnaast zijn er volop mogelijkheden voor het bezoeken van activiteiten en weeksluitingen. De warme maaltijd gebruikt u samen met anderen in het restaurant, of kan bij uw appartement langgebracht worden. Indien nodig is professionele zorg altijd binnen handbereik.










## Appartementtypen

De verschillende typen in het complex



### Legenda

- |  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  Type 1 |  Type 3 |  Type 5 |  Type 7 |
|  Type 2 |  Type 4 |  Type 6 |  |

## Impressie

Alle appartementen zijn ruim en volledig rolstoeltoegankelijk. De grote raampartijen zorgen ervoor dat u kunt genieten van het prachtige uitzicht. Elk appartement beschikt over een ruime woonkamer en is voorzien van een keukenblok inclusief koelkast en opbergruimte. Daarnaast beschikt ieder appartement over een ruime slaapkamer, aansluitend een badkamer welke is voorzien van de nodige aanpassingen.



# Type 1



Woonkamer



Woonkamer



Badkamer



## Type 2



Woonkamer



Keuken



Woonkamer/keuken



Slaapkamer



Badkamer

### Type 3



Woonkamer



Uitzicht uit de woonkamer



Badkamer



## Type 4



Woonkamer



Woonkamer



Slaapkamer



Uitzicht vanuit slaapkamer



Keuken



Badkamer

## Type 5



Woonkamer



Woonkamer



Woonkamer



Woonkamer



Keuken



## Type 6



Woonkamer



Woonkamer



Woonkamer



Keuken



Slaapkamer



Badkamer

## Type 7



Entree



Woonkamer



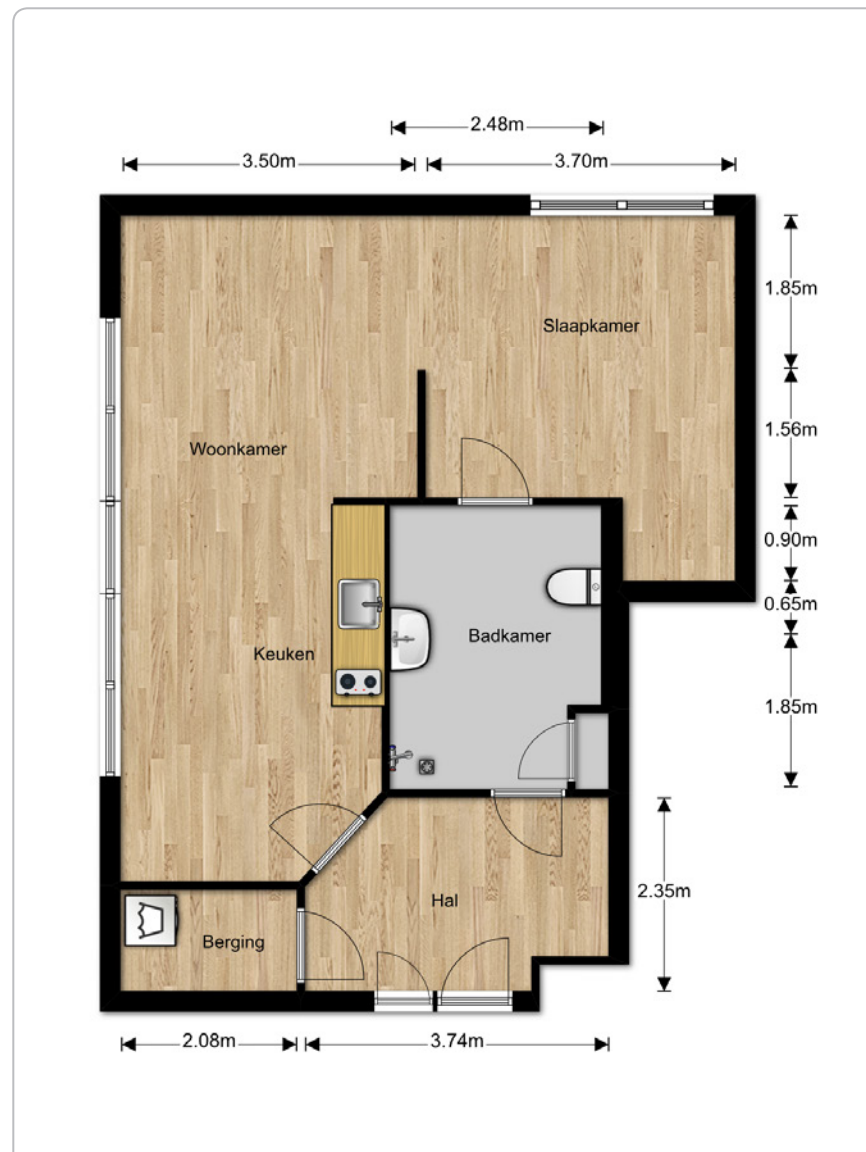
Keuken



Kookplaat



Badkamer





## Wonen in Wilde Veenen

Grenzend aan het woonzorgcentrum bevindt zich het wooncomplex Wilde Veenen. Deze 30 woningen zijn in 2014 geheel gerenoveerd en levensloopbestendig gemaakt, zodat u zo lang mogelijk zelfstandig kunt blijven wonen. De woningen op de begane grond beschikken over een eigen terras, en de woningen op de 1e verdieping beschikken over een eigen balkon.

In het wooncomplex Wilde Veenen woont u volledig zelfstandig met de zorg dichtbij. Iedere woning beschikt over een zorgoproepsysteem, waarmee hulp vanuit het woonzorgcentrum altijd binnen handbereik is. Als er in de toekomst zorg nodig zou zijn, dan is deze altijd beschikbaar

*Als er in de toekomst zorg nodig zou zijn, is deze altijd beschikbaar vanuit Beth-San.*

vanuit Beth-San. Alle voorzieningen uit het woonzorgcentrum staan tot uw beschikking. Zo kunt u bijvoorbeeld gebruik maken van de maaltijden in het restaurant en deelnemen aan de activiteiten.

Tussen Wilde Veenen en het woonzorgcentrum is een prachtige belevingstuin ingericht, die geheel tot uw beschikking staat. De tuin is voorzien van een ruime fietsenberging.



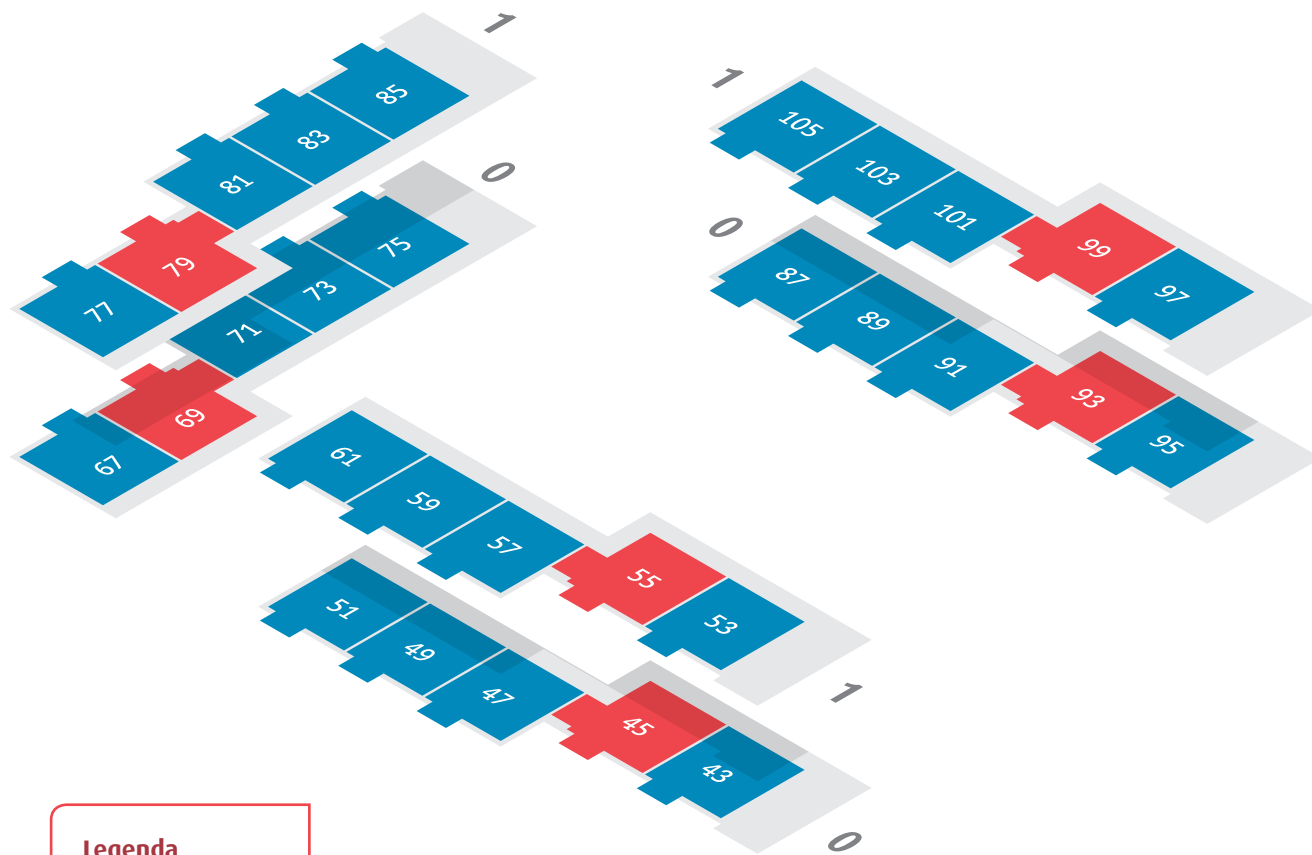
### Impressie

De kleinschalige woonblokken bestaan uit twee typen woningen welke een oppervlakte hebben van respectievelijk 55m<sup>2</sup> en 65m<sup>2</sup>. Woningtype twee is voorzien van een uitbouw en heeft daardoor een iets grotere woonkamer. De woningen zijn voorzien van een mooie keuken met inbouwapparatuur, ruim opgezette sanitaire ruimte met de nodige voorzieningen, en iedere woning beschikt over één slaapkamer. Iedere woning heeft een eigen CV-ketel. Daarnaast zijn alle woningen voorzien van een inpanddige berging met wasmachine/drogeropstelling, en in elk woonblok is een gezamenlijke inpanddige berging aanwezig.



## Appartementtypen

De verschillende typen in het complex



### Legenda

- Type 1
- Type 2

## Type 1 Foto's



Woonkamer



Keuken



Woonkamer



Badkamer



Slaapkamer



Terras

## Type 1 Plattegrond



## Type 2 Plattegrond



## Type 2 Foto's



Woonkamer



Woonkamer



Keuken



Woonkamer



Slaapkamer



Badkamer

# Cedrah locaties

## Waar vindt u ons?

Cedrah biedt wonen, zorg en diensten aan op diverse locaties in Zuid-Holland en Zeeland. In het overzicht ziet u waar onze locaties zich bevinden en welke woonvormen, zorgtaken en diensten wij op de betreffende locatie kunnen bieden.

### Legenda

-  Huurappartementen
-  Koopappartementen
-  Verzorging/verpleging
-  Kleinschalig wonen
-  Kortdurend verblijf
-  Persoonlijke begeleiding
-  Dagbesteding
-  Palliatieve terminale zorg
-  Thuiszorg
-  Huishoudelijke hulp
-  Seniorenrestaurant
-  Maaltijdservice & catering
-  Welzijnsactiviteiten
-  Hulp op afroep



### **Meer informatie?**

In deze folder hebben we informatie gegeven over wonen in Beth-San. Heeft u interesse gekregen of wilt u het graag met eigen ogen zien? Neem dan gerust contact op met de klantadviseur van Beth-San via 079 593 18 40. Woont u in de buurt van Beth-San, maar niet in één van de complexen? Dan bent u van harte welkom om gebruik te maken van onze diensten. Kom ook eens genieten van een heerlijk driegangenmenu in het seniorenrestaurant van Beth-San! Daarnaast verwelkomen wij u graag bij de diverse activiteiten. Een bezoekje brengen aan ons winkeltje kan natuurlijk ook. Wij bieden u graag de zorg en aandacht die u wenst en nodig heeft!

#### **Woonzorgcentrum Beth-San**

Locatiemanager:

J.D. (Jan-Dirk) Meijering

Wilde Veenen 1, 2751 EE Moerkapelle

**T** 079 593 18 40

**F** 079 593 27 30

**E** [receptie.beth-san@cedrah.nl](mailto:receptie.beth-san@cedrah.nl)

[www.cedrah.nl](http://www.cedrah.nl)